На основу Решења о банкротству стечајног судије Привредног суда у Суботици број предмета Ст. 21/2016, а у складу са члановима 131,132 и 133. Закона о стечају и Националним стандардом број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника, стечајни управник стечајног дужника

„BUZA-COOP“ доо у стечају, Ада

ОГЛАШАВА

Продају непокретне и покретне имовине методом јавног надметања

Предмет продаје:

1. Објекти производног комплекса у Ади, Индустријска 8, ЛН бр: 6760, парцела бр. 3854/8. (43.932.917,00 динара) и опрема – машине и виљушкари (35.209.000,00 динара + ПДВ).

**ИМОВИНА СЕ ПРОДАЈЕ КАО ЦЕЛИНА.**

Почетна цена износи 79.141.917,00 динара а депозит 31.656.767,00 динара.

Право учашћа имају сва правна и физичка лица која:

* Након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне докумантације у износу од 12.000,00 динара. Профактура се може преузети сваког радног дана од 04.06.2018. до 21.06.2018. у периоду од 10:00 до 14:00 часова у Суботици на адреси Васе Стајића 11;
* Уплате депозит за имовину под редним бројем 1. у износу од 31.656.767,00 динара, на текући рачун стечајног дужника „Buza-coop““ доо у стечају број: 250-2150000145070-49, или положе неопозиву банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније 5 радних дана пре одржавања продаје (рок за уплату депозита је 22.06.2018.). У случају да се као депозит положи банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере искључиво мора лично доставити стечајном управнику на адресу Васе стајића 11, Суботица, најкасније до 22.06.2018. до 10:00 часова, заједно са обрасцем пријаве и прилозима. У случају да на јавном надметању победи купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора измирити износ депозита у року од 48 сати од дана јавног надметања, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција;
* Потпише изјаву о губитку права на враћање депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.
* Након уплате депозита а најкасније 22.06.2018. до 12:00 часова, потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати стечајном управнику образац пријаве за учешће на јавном надметању, доказ о уплати депозита или копију банкарске гаранције, потписану изјаву о губитку права на враћање депозита, извод из регистра привредних субјеката ако се као потенцијални купац пријављује правно лице.

Јавно надметање ће се одржати дана 29.06.2018.године у 12:00 часова на адреси: Суботица, Васе Стајића 11/56.

Регистрација учесника почиње два сата пре почетка јавног надметања, односно у периоду од 10:00 до 12:00 часова, на истој адреси.

Имовина се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације, радним данима у периоду од 04.06.2018. до 15.06.2018. у времену од 10:00 до 14:00 часова, уз предходну најаву на телефон 024 572 481.

Проглашени купац је дужан да уплати пун износ купопродајне цене у року који не може бити дужи од 30 дана од дана потписивања уговора о купопродаји.

Стечајни управник враћа депозит свим учесницима јавног надметања осим проглашеном купцу и другом најбољем понуђачу, у року од 8 дана од дана завршетка јавног надметања.

Другом најбољем понуђачу на јавном надметању, депозит (гаранција) се враћа у року од 20 до 30 дана од дана закључења уговора са проглашеним купцем.

Порези и трошкови се додају на постигнуту купопродајну цену и падају на терет купца.

Овлашћено лице: Стечајни управник Бранка Ћопић, контакт телефон 024 572 481.